

Bündtlitten Bauplatz II Wohnbau



Tragwerksplanung Betonbau

Der Stadtteil Bündtlitten in Dornbirn, befindet sich am Fuße des Rombergs und entlang des Fischbachs. Noch heute befinden sich hier zahlreiche Mitarbeiterwohnhäuser der ehemaligen Textilfirma F.M. Hämmerle.

Um dem Quartier neues Leben einzuhauchen, wurde im Jahr 2017 von F.M. Hämmerle die erste, von insgesamt fünf, Bauebenen eingeläutet. Diese wurde 2019 mit drei Gebäuden, die jeweils 11 Wohnungen beinhalten fertiggestellt.

Im September 2022 begann die zweite Bauetappe des Quartiers. Derzeit entstehen in bester Wohnlage insgesamt 34 Wohnungen, aufgeteilt auf drei Wohneinheiten. Das Besondere an diesem Projekt ist die wiederholte Zusammenarbeit mit der Lebenshilfe. Neben den 2, 3 und 4 Zimmer-Wohnungen wird es auch eine Wohngemeinschaft der Lebenshilfe im Erdgeschoss geben, die Teil des Wohnkonzeptes ist. Die Wohnungen bieten höchsten Wohnkomfort und werden bis Herbst 2024 fertiggestellt.

F.M. Hämmerle ist die Qualität, sowie der Erholungswert der Außenanlage ein großes Anliegen. Deswegen bleibt die 70-80 Jahre alte Linde die bereits auf dem Gelände stand, erhalten und ist stellt einen zentralen Teil der Landschaftsplanung dar.

Bauherr: F.M. Hämmerle Holding AG
Auftraggeber: F.M. Hämmerle Holding AG
Architektur: Dietrich | Untertrifaller Architekten ZT GmbH
Objektstandort: Dornbirn, AT
Ausführungszeitraum: 2022-2023



Rendering Erweiterung Bündtlitten 2022 ©Expressiv GmbH/F.M. Hämmerle