

Romantikhotel „Das Schiff“ Hittisau  
Gewerbebau



**Baumanagement**

Projektsteuerung

Bauleitung (ÖBA, Objektüberwachung)

Arbeitsicherheit (BauKG, SIGEKO)

Errichtung eines neuen Bettentraktes mit insgesamt 6 Suiten in Holzbauweise sowie Erweiterung des bestehenden Wellnessbereiches mit Dampfbad und Textilsauna sowie eines zusätzlichen Ruheraumes im Untergeschoss des Bettentraktes. Errichtung einer Greislerei (Ernas Läden) zum Verkauf von regionalen Produkten sowie Erweiterung des Speisesaals und eines zusätzlichen Stübles in Holzbauweise. Der gesamte Gebäudeteil wurde vollständig unterkellert. Der bestehende Käsekeller wurde im Zuge der Bauarbeiten komplett umgebaut und auf den neuesten Stand aufgewertet. Sanierung und Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses der Familie Metzler.

Auftraggeber: Familie Metzler

Architektur: Fab-02 Klas & Lässer Architektur Bmst GmbH

Objektstandort: Hittisau, AT

Bruttorauminhalt: 3.200 m<sup>3</sup>

Bruttogeschossfläche: 700 m<sup>2</sup>

Investitionsvolumen: rund 2,5 Mio. Euro

Ausführungszeitraum: 2012

