

Villa am Lago Maggiore
Wohnbau



Tragwerksplanung

Betonbau
Stahlbau
Holzbau

Baumanagement

Bauleitung (ÖBA, Objektüberwachung)

Es wurde eine umfassende Sanierung der alten Villa durchgeführt, wobei nur die Außenmauern original geblieben sind. Auf dem dazugehörigen großen Grundstück ist ein Zubau mit Garagen und Technikräume, sowie der Einfahrtshof entstanden.. Darauf wurde das Schwimmbad mit Poolküche gebaut und ein Residenz "La Limonaia" für die Gäste.

Bauherr: Privat

Auftraggeber: Mader&Flatz ZT GmbH

Architektur: Studio Associato di Architettura M. Ballabio

Objektstandort: Lago Maggiore, IT

Ausführungszeitraum: 2015 – 2018



Villa sul Lago Maggiore
edificio residenziale



Ingegneria strutturale

costruzione in calcestruzzo

costruzione in acciaio

costruzioni in legno

Gestione delle costruzioni

direzione lavori

È stata eseguita una completa ristrutturazione della vecchia villa, di cui sono rimasti originali solo i muri esterni. Verso la montagna la villa è stata ampliata con dei vani tecnici, i garage e il piazzale d'ingresso. Sopra ai garage si trova la piscina con bar privato e un residence "La Limonaia" per gli ospiti.

Proprietario e committente: privato

Architetto: Studio Associato di Architettura M. Ballabio

Luogo: Lago Maggiore, IT

Costruzione primaria: calcestruzzo

Periodo di esecuzione: 2015 – 2018

